

## **S i t z u n g**

**Sitzungstag:**

**12.12.2024**

**Sitzungsort:**

**Rathaus**

---

Vorsitzender: Erster Bürgermeister Peter Haugeneder

Niederschriftführer: Herr Deutinger

Namen der Mitglieder des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses

anwesend

abwesend

Stadträtin Racker

Stadträtin Rauschecker

Stadtrat Wiesmüller

Stadtrat Wurm

Stadtrat Wienzl

Stadtrat Bruckmeier R.

Stadträtin Wortmann

Stadträtin Puppe

Stadtrat Estermaier

Beschlussfähigkeit im Sinne Art. 47 (2) - 47 (3) GO war gegeben

## Inhaltsverzeichnis

### Öffentlicher Teil

**Genehmigung des Protokolls des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses vom 06.11.2024**

**Antrag auf Ein- und Umbau der Gaststätte und der Bräugasthof - Gästezimmer, Müllerbräu Neuötting GmbH & Co. KG, Burghauser Straße 2**

**108**

**Anfragen**

---

### Öffentlicher Teil

#### Beschluss-Nr.

**Gegenstand: Genehmigung des Protokolls des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses vom 06.11.2024**

Anwesend: 9

Abstimmung: 9 : 0 Stimmen

Die Mitglieder des Bau – und Stadtentwicklungsausschusses genehmigen das Protokoll vom 06.11.2024 ohne Wortmeldungen oder Ergänzungen.

#### Beschluss-Nr. 108

**Gegenstand: Antrag auf Ein- und Umbau der Gaststätte und der Bräugasthof-Gästezimmer, Müllerbräu Neuötting GmbH & Co. KG, Burghauser Straße 2**

Anwesend: 9

Abstimmung: 9 : 0 Stimmen

**Der Erste Bürgermeister, Peter Haugeneder**, erläutert das Vorhaben des Bauherrn.

Im Erdgeschoss des Anwesens Burghauser Straße 2 sollen neue WCs und eine neue Getränke-Kühlzentrale errichtet werden.

Im Obergeschoss werden die Gästezimmer renoviert und so ein- und umgebaut, dass acht Einzel-, ein Doppel- und ein Dreibettzimmer entstehen. In jedes dieser Zimmer wird ein neues Bad eingebaut, sofern ein solches noch nicht vorhanden ist. Zudem wird für die Braumeisterwohnung ein neuer Balkon mit Sauna errichtet.

Die Mitglieder des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses stimmen dem Bauvorhaben einstimmig zu.

#### **Gegenstand: Anfragen**

**Frau Stadträtin Puppe** nimmt auf die Anfrage von **Frau Stadträtin Rauschecker** aus der Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses vom 06.11.2024 Bezug und fragt, ob zwei der fünf E-Ladesäulen beim Friedhof aufgrund geringer Benutzung für zwei 30-Minuten-Kurzzeitparkplätze freigegeben werden können. Der Bauamtsleiter, **Herr Schachinger-Krammer**, schlägt vor, dieses Thema in der nächsten Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses im Januar 2025 zu behandeln, da dann neue und zeitnah vorliegende Auswertungsergebnisse der EGIS eG zur Benutzung dieser E-Ladesäulen in die Entscheidungsfindung miteinbezogen werden können. Das Gremium ist damit einverstanden.

Für die Richtigkeit:

  
Peter Haugeneder  
Erster Bürgermeister

  
Markus Deutinger  
Schriftführer